

Características del Proyecto - Zona A

Superficie de intervención ZA:	33,000 m ² (3 Ha)	Longitud de tropieza:	288 m
Superficie de andadores:	1,450 m ²	Longitud de coquina:	506 m
Rehabilitación de tarqueta:	1,370 m ²	Sup. edificios de servicios:	222 m ²
Sup. zona de juegos infantiles:	772 m ²	Sup. parque canino:	911 m ²

SIMBOLOGÍA

SIMBOLOGÍA ESPECÍFICA

Indicaciones de nivel

N.P.T	Nivel de piso terminado
N.AZO	Nivel de azotea
N.F.CAR	Nivel de fondo de cárcamo
N.S.F	Nivel superior de firme
N.L.A.E	Nivel lecho alto de estructura
N.L.B.E	Nivel lecho bajo de estructura
N.L.A.T	Nivel lecho alto de tabe
N.L.B.T	Nivel lecho bajo de tabe
N.P.T. ACTUAL	Nivel de piso terminado actual
N.L.A.P	Nivel lecho alto de pared
N.J	Nivel de jardín
N.DESP	Nivel de despiece
N.I.F	Nivel inferior de firme
N.FZA	Nivel de fondo de zanja
N.L.CIS	Nivel inferior de Cisterna
N.L.L	Nivel lecho alto de losa
N.L.B.L	Nivel lecho bajo de losa
N.PRE	Nivel de prete
N.CUM	Nivel de cumbrera
N.L.B.P	Nivel lecho bajo de muro
N.L.A.M	Nivel lecho alto de muro
N.L.B.N	Nivel de piso existente
N.B.S	Nivel de superficie
N.JAR	Nivel de jardín
N.A.P.O	Bajante de aguas pluviales
N.C.B.P	Nivel de canal bajo
N.A.P.T	Nivel de puerta
N.CA	Nivel de cajón
N.CE	Nivel de cerramiento
N.DES	Nivel de descansos de escaleras
N.L.B.T.E	Nivel lecho bajo de tabe edificio existente

NOTAS GENERALES

- Los niveles son referidos en metros, de acuerdo al banco de nivel existente.
- Las cotas figen al dibujo, no se tomarán medidas a escala de este plano.
- Este plano deberá verificarse con los correspondientes de estructura e instalaciones, cualquier discrepancia deberá consultarse con el proyectista.
- El contratista rectificará en el lugar de la obra, las dimensiones y niveles indicados en este plano, antes de ejecutar cualquier trabajo, debiendo someter a la dirección arquitectónica cualquier diferencia que hubiere, así como la interpretación del propio contratista a este dibujo.
- El plano con la última corrección cancela al anterior.
- Todos los acabados, especificaciones y detalles señalados en este plano deberán ejecutarse de acuerdo a las especificaciones correspondientes.
- Los que arquitectónicos rigen sobre los que estructurales.
- Las medidas deberán tomarse de forma de los planos arquitectónicos y de abalierías, las cuales deben coincidir con las que estructurales.
- Este proyecto está basado en la topografía realizada por la Secretaría de Obras del Municipio de San Pedro Garza García, fechado el 28 de Agosto de 2019.
- El proyecto deberá ser estudiado en todas sus partes por la supervisión y la empresa constructora previo al inicio de los trabajos.

Cuadro de Revisiones

REV.	Fecha	Dibuj.	Revis.	Aprob.

Fase de Proyecto: PROYECTO EJECUTIVO

Responsables de Diseño, Arquitectura y Paisaje

Nombre: **gdu**
 Arq. Mario Schjetnan Garduño
 Director General
 Mario Schjetnan | Arquitecto

Marco A. González
 Coordinador Administrativo gdu

Arq. Gustavo Rojas Paredes
 Coordinador General de Proyecto Ejecutivo

Equipo de diseño y desarrollo de proyecto:
 Arq. Paj. Jessica Navarrete Hernández
 D.U.A. Pamela Salazar de Jesús
 Arq. Carlos Rodríguez Garrón
 Pasante Ing. Arq. Sergio Alejandro López Makta
 Arq. Juan José Peña Bedoya
 Arq. y Pl. Bethel Ruiz Ortiz

Responsables técnicos

Nombre: **gdu**
 Cédula/No. de registro:
 Firma:
 Instalaciones e Infraestructura:
 NOLTE - Ing. Mario Villalán
 Trazo, nivelación:
 ARSUAM - Ing. Armando Guerrero F.
 Ingeniería de costas:
 ICARM - Ing. Jose M. Roldán P.
 Diseño y cálculo estructural:
 Grupo Clever - Ing. Enrique Clever
 Diseño de iluminación arq.:
 333 Luxes - Elias Cisneros

Municipio de San Pedro Garza García

Miguel Bernardo Treviño de Hoyos
 Presidente Municipal
 Ramona Yadia Medina Hernández
 Secretaria de Obras Públicas

Arq. Héctor Librado Hinojosa Hernández
 Director de Proyectos y Construcción

Arq. Héctor Librado Hinojosa Hernández
 Director de Proyectos y Construcción

Arq. Héctor Librado Hinojosa Hernández
 Director de Proyectos y Construcción

Arq. Héctor Librado Hinojosa Hernández
 Director de Proyectos y Construcción

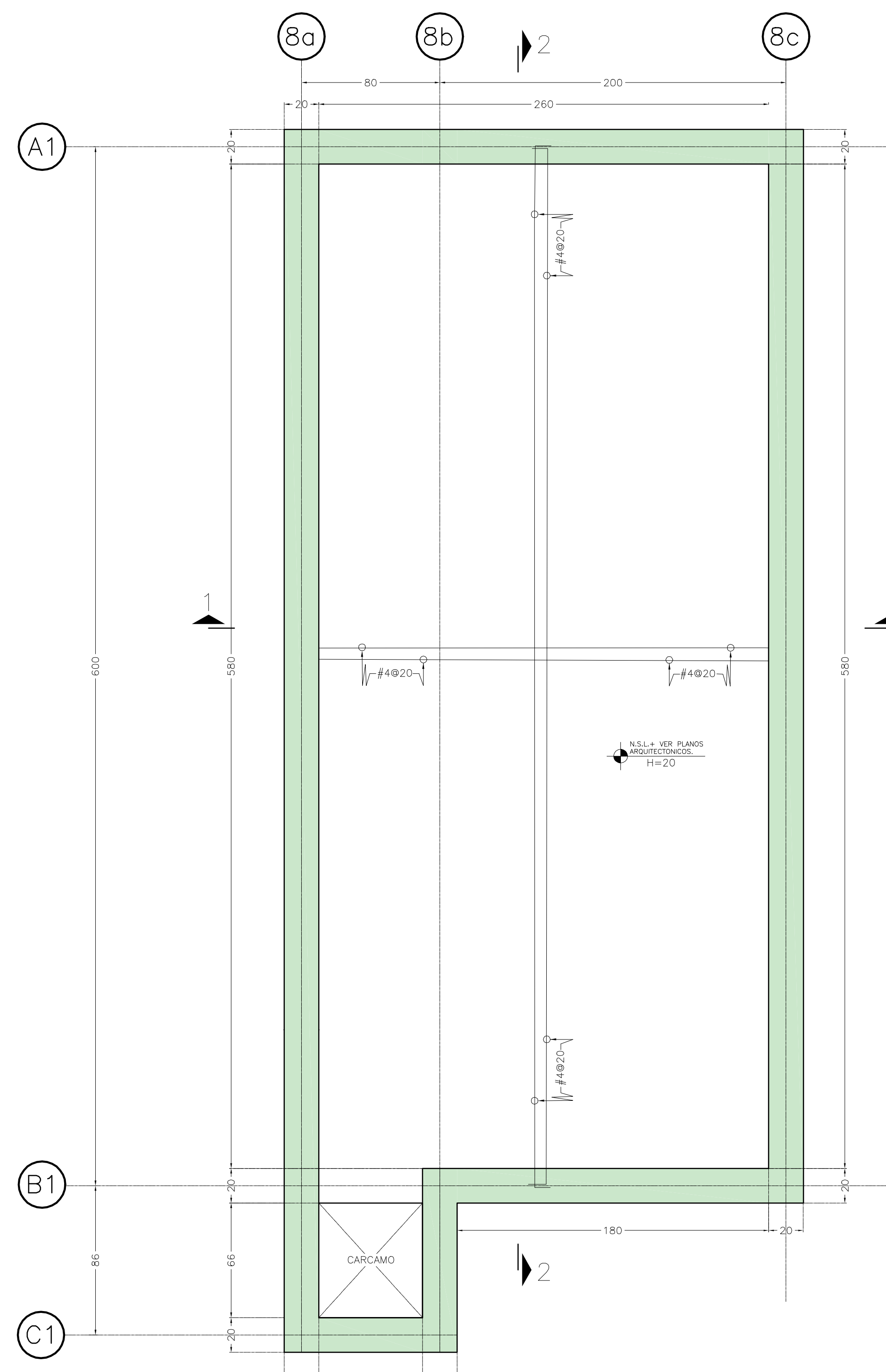
Arq. Héctor Librado Hinojosa Hernández
 Director de Proyectos y Construcción

Arq. Héctor Librado Hinojosa Hernández
 Director de Proyectos y Construcción

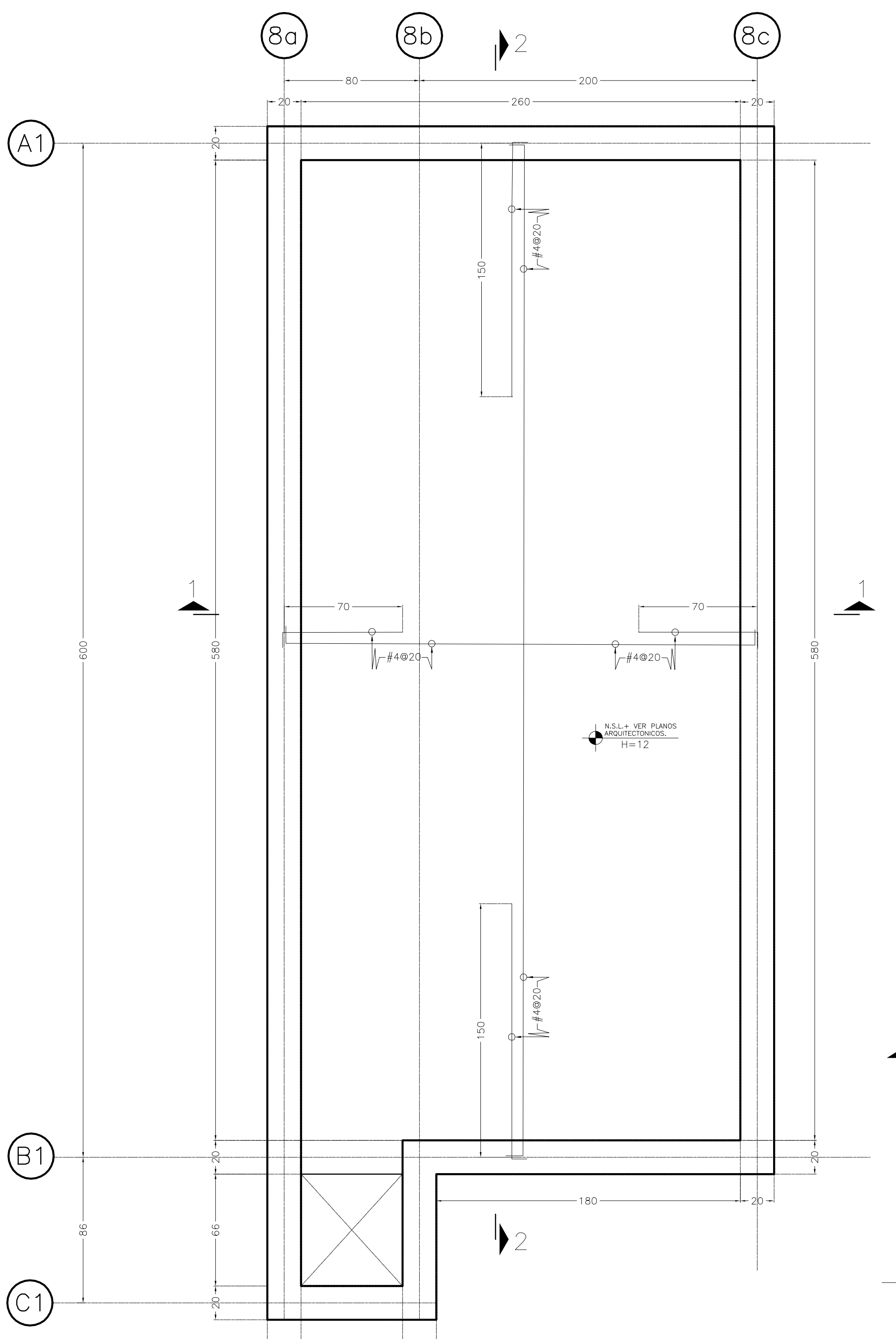
Arq. Héctor Librado Hinojosa Hernández
 Director de Proyectos y Construcción

Arq. Héctor Librado Hinojosa Hernández
 Director de Proyectos y Construcción

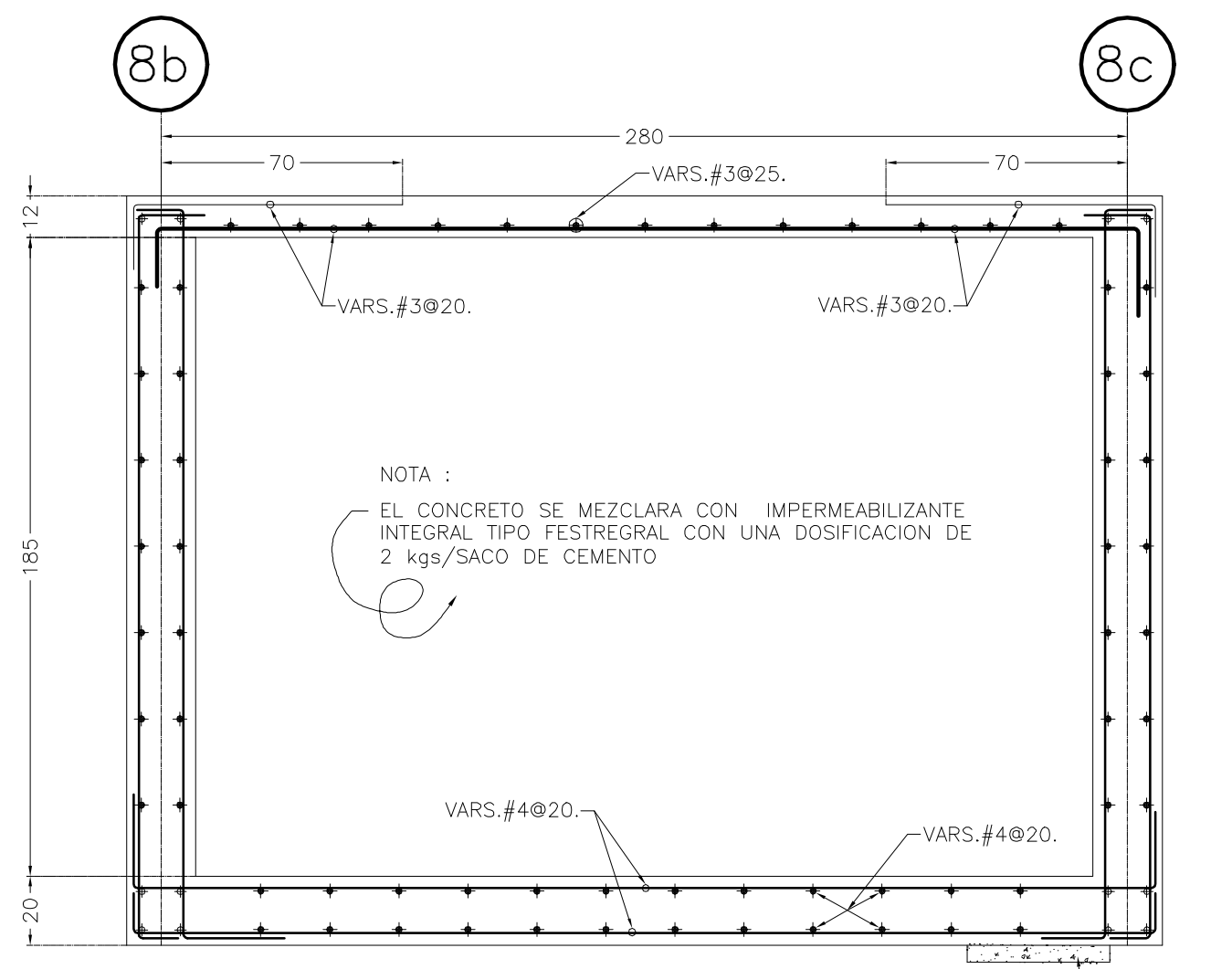
Arq. Héctor Librado Hinojosa Hernández
 Director de Proyectos y Construcción



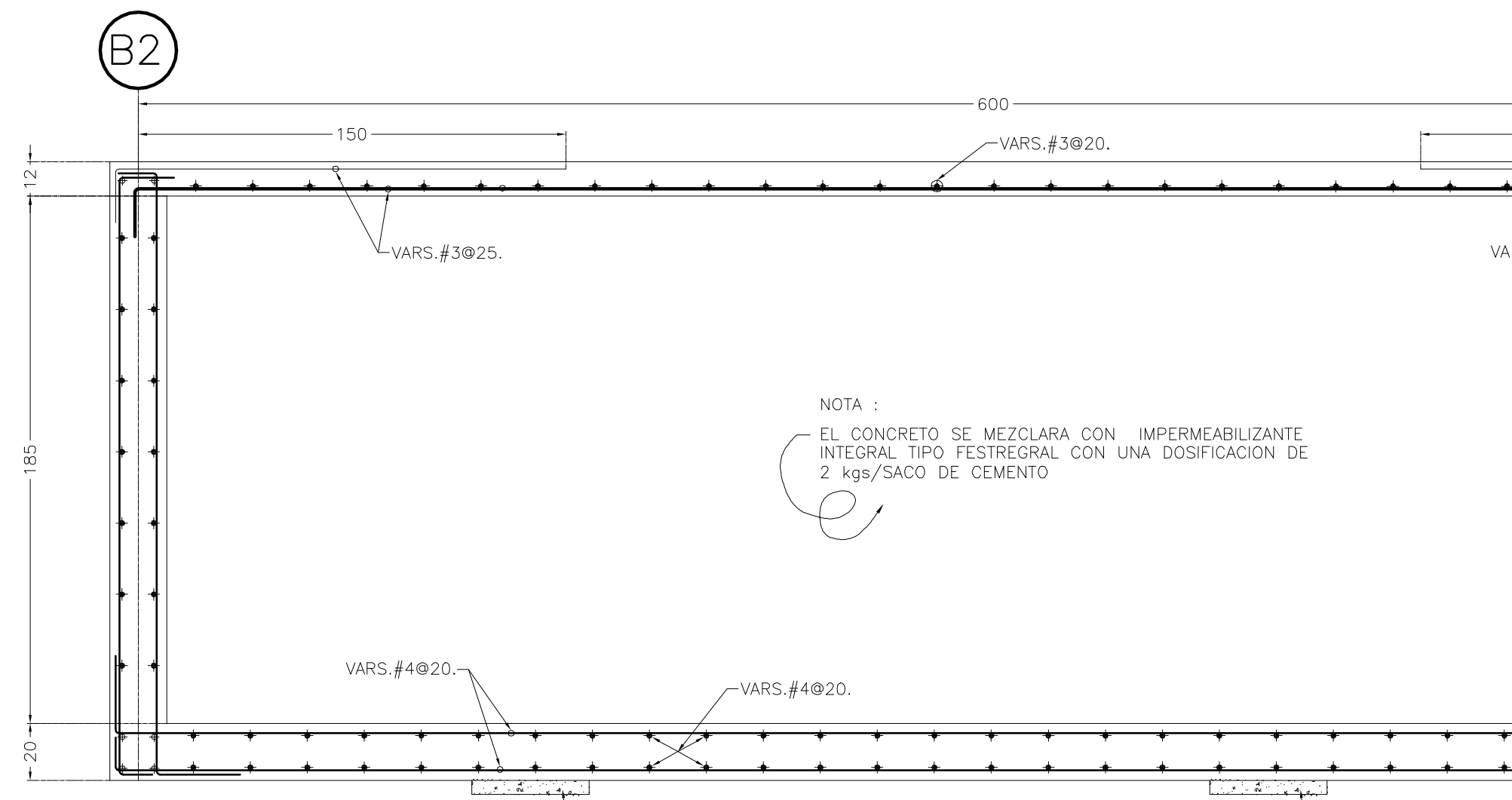
PLANTA LOSA FONDO DE CISTERNA
 ESC. 1:20



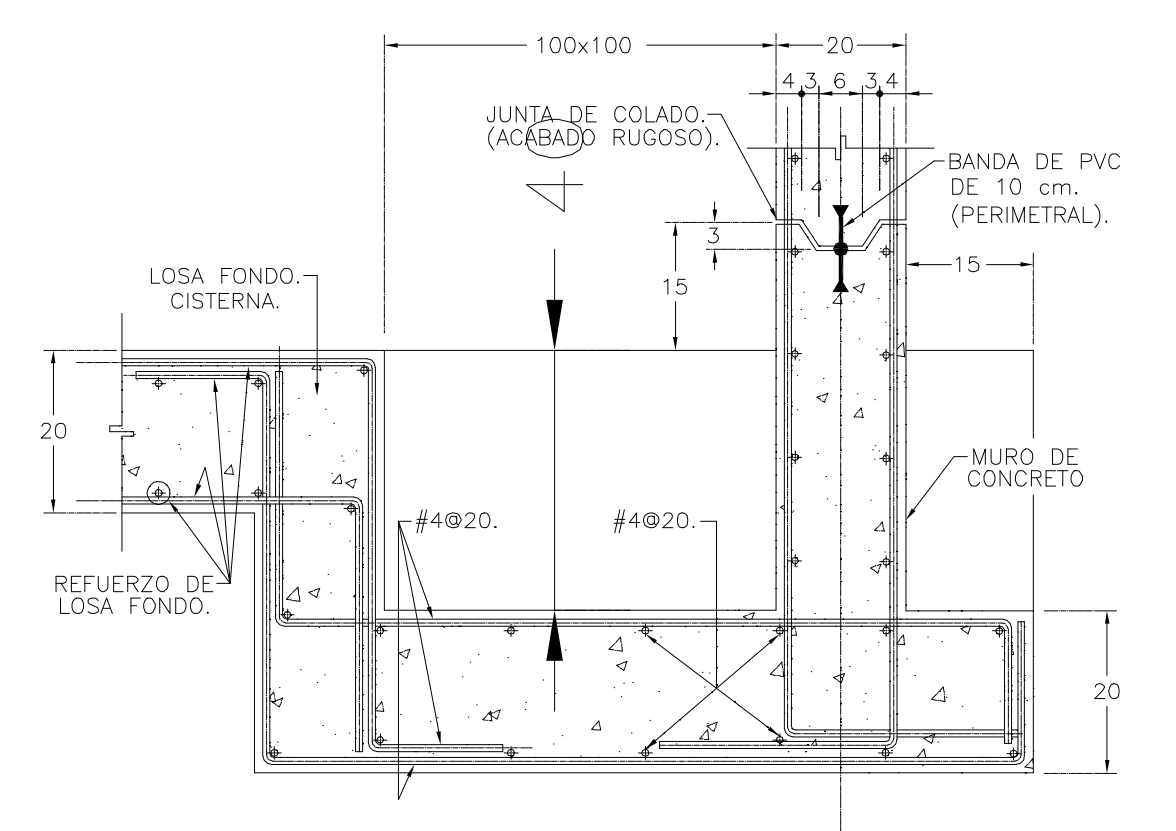
PLANTA LOSA TAPA DE CISTERNA
 ESC. 1:20



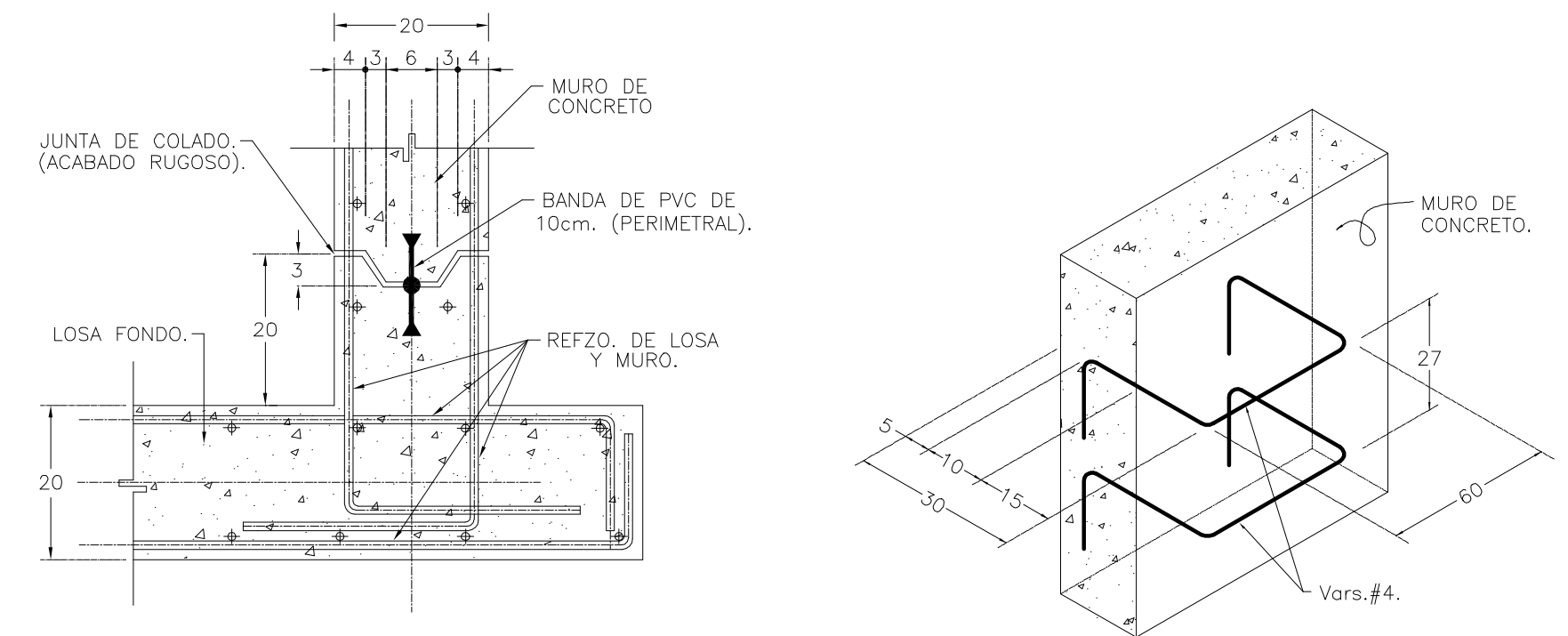
SECCIÓN 1-1.
 ESCALA 1:20



SECCIÓN 2-2.
 ESCALA 1:20

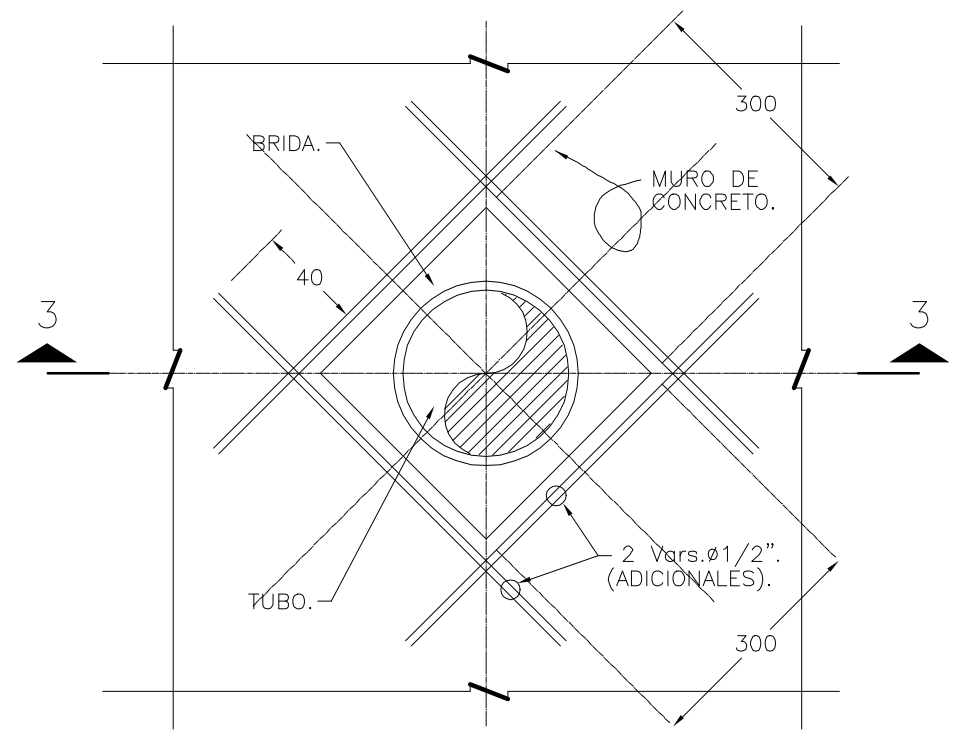


DETALLE DE CARCAMO

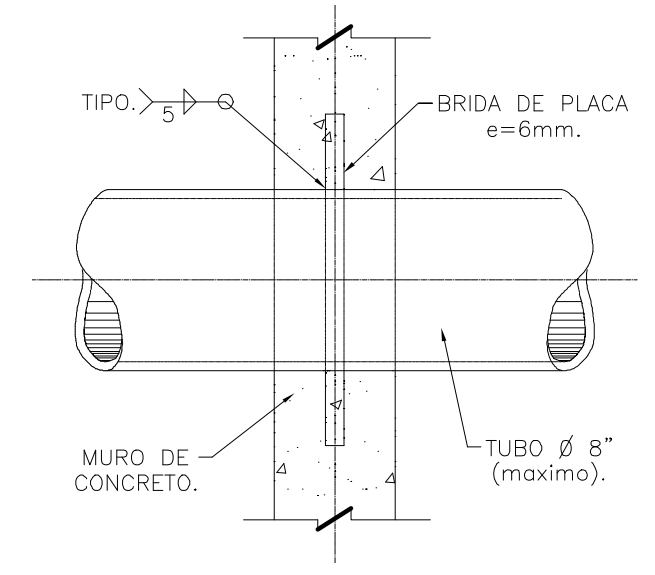


JUNTA DE COLADO -TIPO-

ESCALERA MARINA.



REFUERZO ADICIONAL PARA PASO DE TUBERIA.



SECCION 3-3

NOTAS:

- PARA OBRA CIVIL:
- LAS DIMENSIONES ESTAN DADAS EN CENTIMETROS Y LOS NIVELES EN METROS, EXCEPTO DONDE SE INDIQUE OTRA UNIDAD.
 - VERIFICAR DIMENSIONES Y NIVELES EN PLANOS ARQUITECTONICOS Y EN OBRA.
 - MATERIALES:
 - CONCRETO CON UN $f'c=250 \text{ kg/cm}^2$ CON UN AGREGADO MAXIMO DE 19 mm. CLASE 1
 - EL PESO VOLUMETRICO DEL CONCRETO FRESCO SERA COMO MINIMO 2200 kg/m^3
 - ACERO DE REFUERZO CON UN $f_y=4200 \text{ kg/cm}^2$ EXCEPTO LA DEL # 2 QUE SERA DE 2530 kg/cm^2
 - VER NOTAS GENERALES EN PLANO ES-01.
- PARA ESTRUCTURA METALICA:
- LAS DIMENSIONES ESTAN DADAS EN MILIMETROS Y LOS NIVELES EN METROS, EXCEPTO DONDE SE INDIQUE OTRA UNIDAD.
 - VERIFICAR DIMENSIONES Y NIVELES EN PLANOS ARQUITECTONICOS Y EN OBRA.
 - MATERIALES:
 - TODO EL ACERO EN PLACAS Y PERFILES ESTRUCTURALES SERA A-36 $f_y=2530 \text{ kg/cm}^2$ Y CUMPLIRAN NORMAS DE A.S.T.M.
 - TODA LA SOLDADURA DE TALLER Y CAMPO SERA DE LA SERIE E-70xx Y SE APLICARA SEGUN NORMAS DE A.W.S.
 - SE APLICARA EN TALLER UNA MANO DE PRIMER ANTICORROSIVO ROJO OXIDO, A TODA LA ESTRUCTURA DESPUES DE DEJARLA LIBRE DE POLVO,GRASA Y ESCORIA.
 - DEBERA VERIFICARSE LA CALIDAD DE LAS CONEXIONES MEDIANTE EL SISTEMA DE LIQUIDOS PENETRANTES, EN UN 15% DE LAS CONEXIONES. LO ANTERIOR SE VERIFICARA DURANTE LA EJECUCION DE LOS TRABAJOS.
 - RECURRIMIENTO TIPO INTUMESCENTE (PREVIFUEGO-MASTIC O SIMILAR).